

BEYOND THE EFH

Stephan Rauch

Bund Deutscher Architektinnen und Architekten
studioRAUCH

studioRAUCH



Haus Nukleus I

27m² Wohnfläche pro Person, 9 Bewohner, 3 Einheiten



Haus Nukleus I

27m² Wohnfläche pro Person, 9 Bewohner, 3 Einheiten

Gesamtwohnfläche

247 m²



Lageplan M 1:1000

NUKLEUS I

27 | 9 | 3

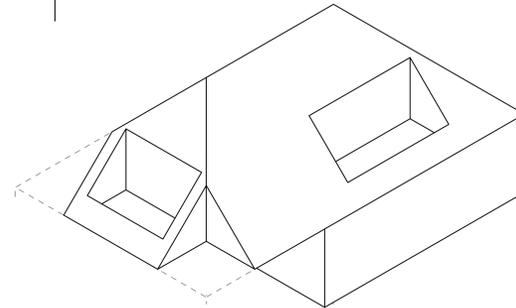
„Wohnen mit Einfamilienhausqualität, nicht im Einfamilienhaus“

Einfamilienhausqualität

- hohe individuelle räumliche Ausformulierung
- maximale Privatheit, Rückzugsort
- Leben innen und außen

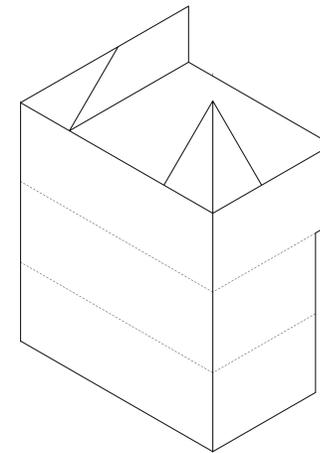
Die Wohnung auf zwei Ebenen

94 m²



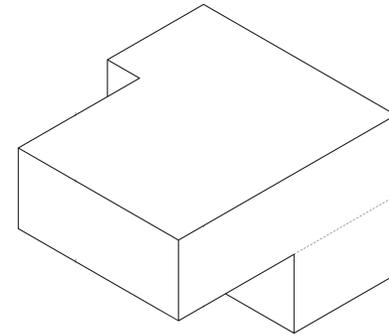
Das Reihenendhaus

82 m²



Das altersgerechte Appartement

71 m²



Vom EFH zum 3FH - Einfamilienhausqualität anstatt Wohnen im Einfamilienhaus

Die Wohnung auf zwei Ebenen

Anzahl der Bewohner: 4



Das Reihenendhaus

Anzahl der Bewohner: 3



Das altersgerechte Appartement

Anzahl der Bewohner: 2



Kellergeschoss

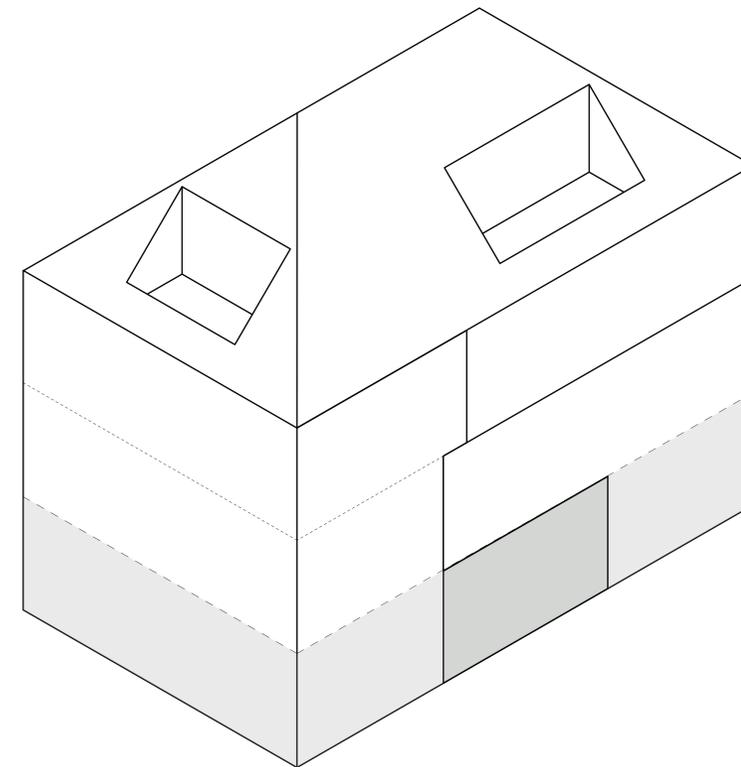
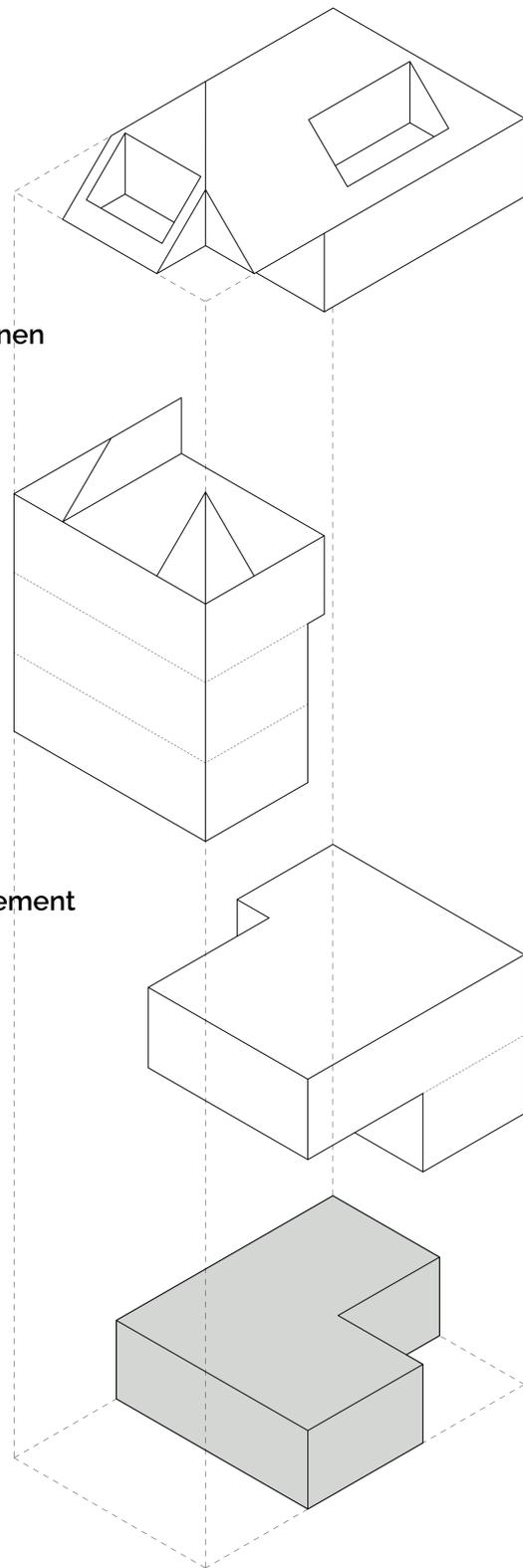
Gemeinschaft

Technik

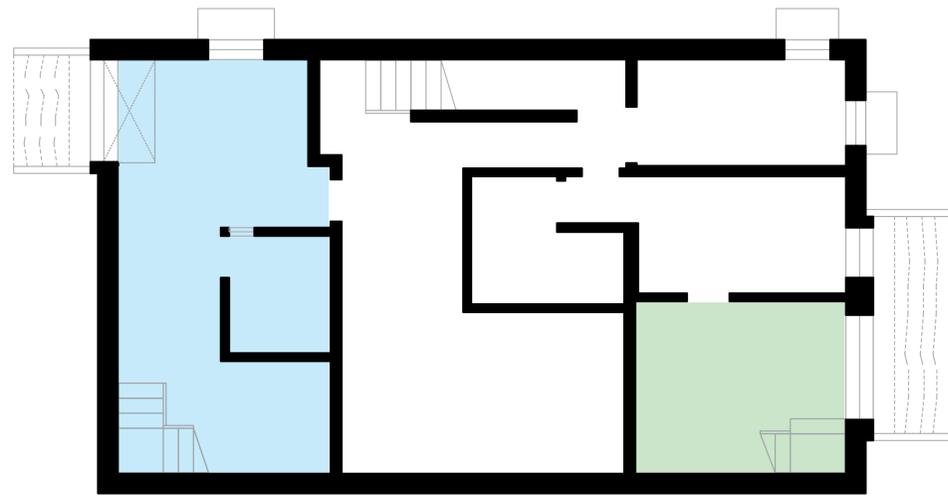
Lager

Nutzfläche: 281 m²

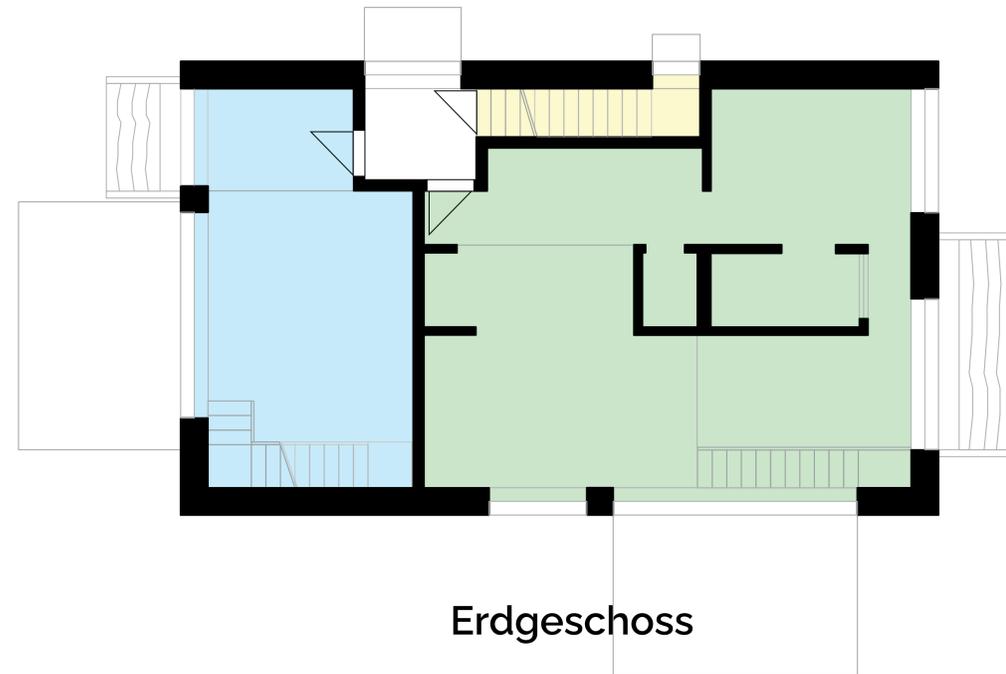
Wohnfläche: 247 m²



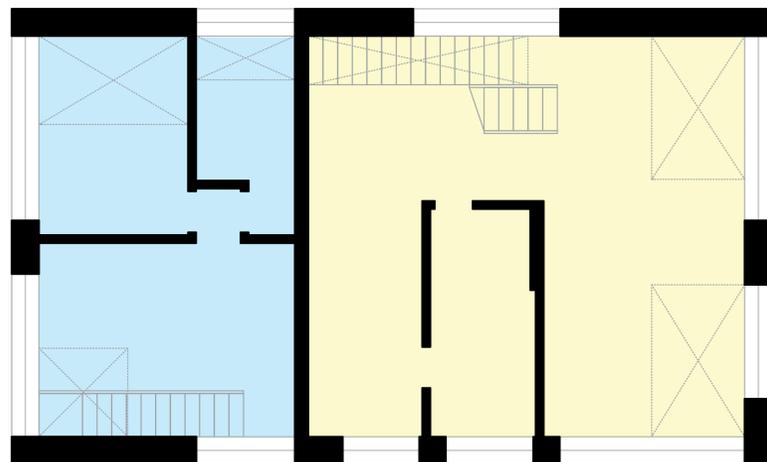




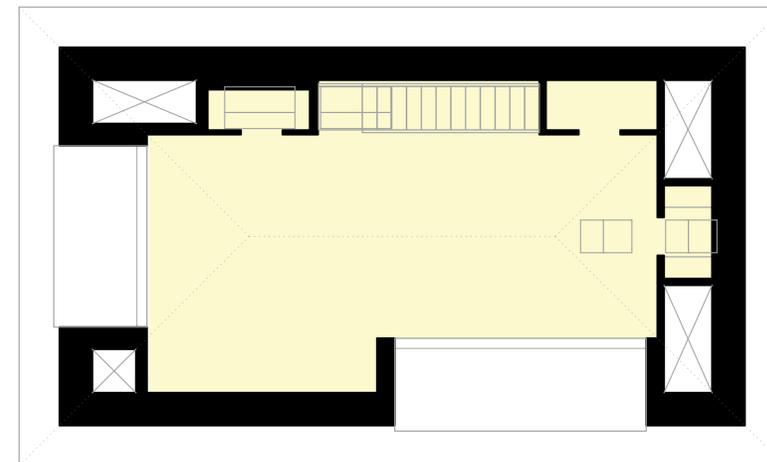
Untergeschoss



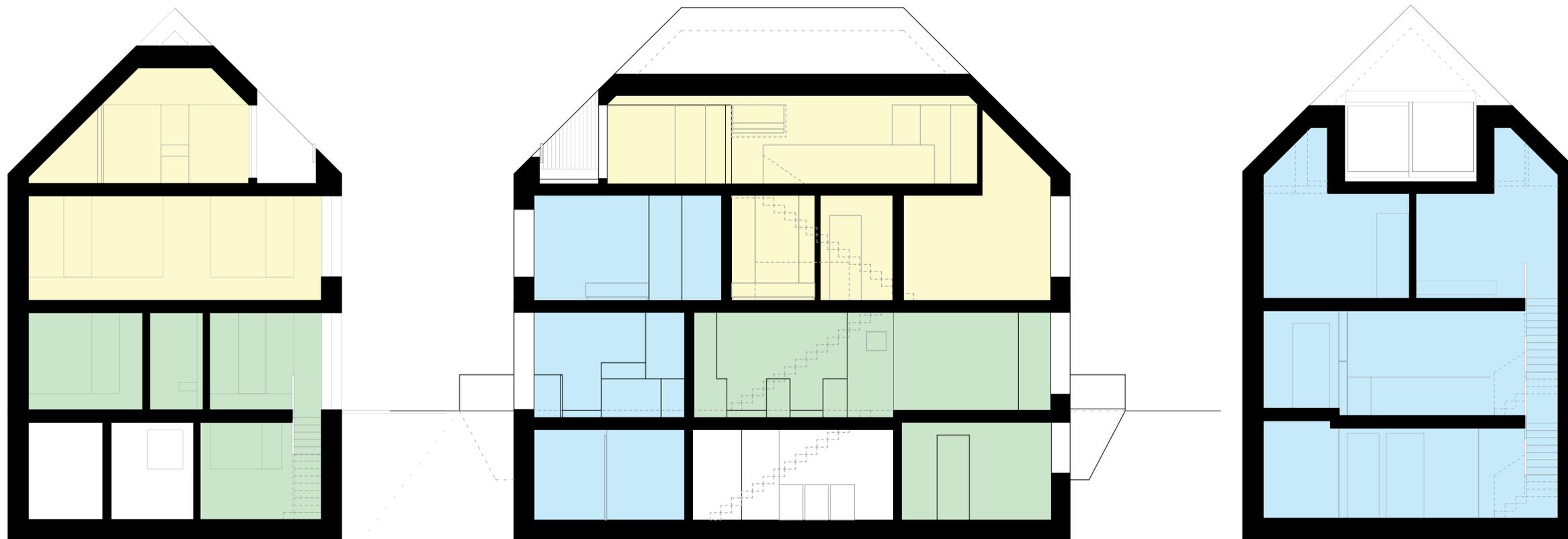
Erdgeschoss



Obergeschoss



Dachgeschoss



Osten

Süden

Westen

Justies Architekten



Mehrgenerationenwohnhaus Achkarren



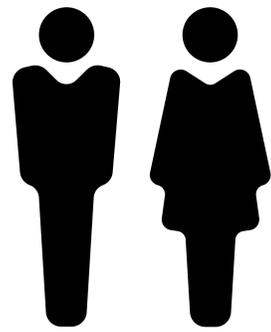
Mehrgenerationenhaus Achkarren

Gesamtwohnfläche

331 m²

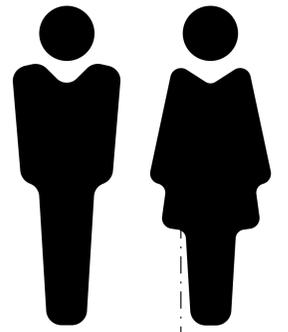






Ober- und Dachgeschoss werden von der Tochter mit Partner bewohnt.

Neubau



128qm²

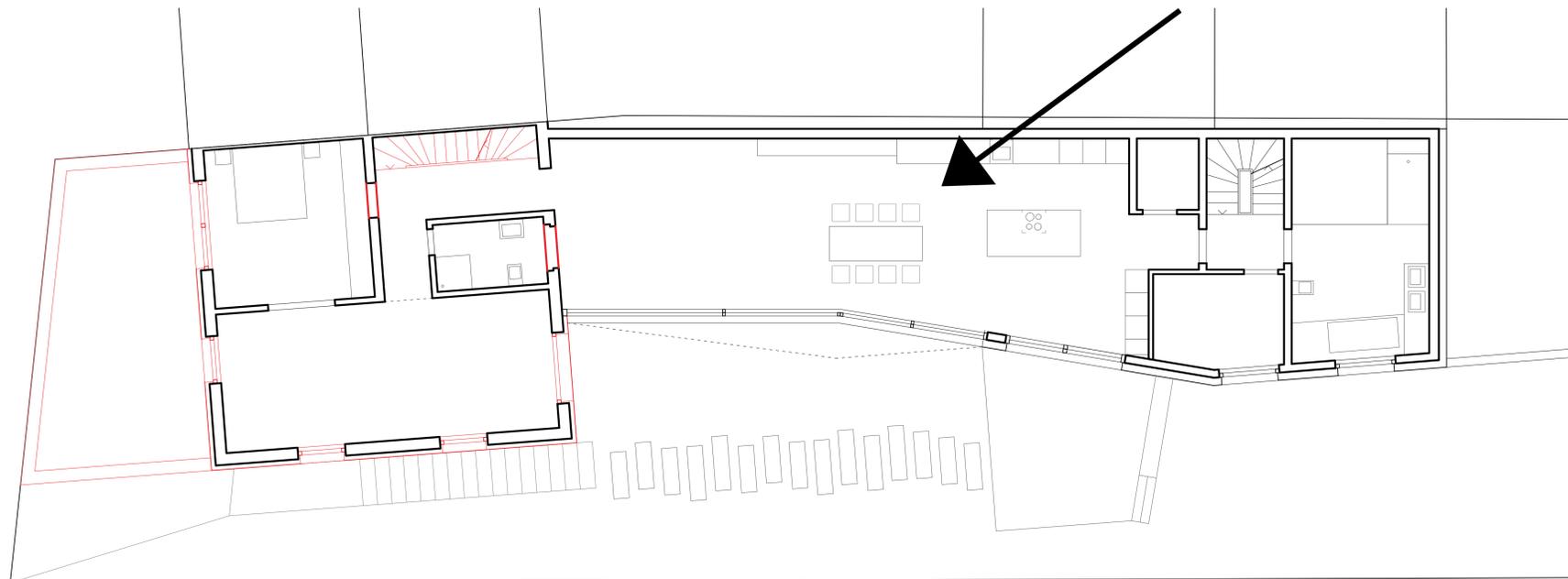
73qm²

131qm²



Barrierefreies Erdgeschoss mit ebenerdigem Zugang zu Terrasse und Garten

neuer gemeinsam genutzter Wohn- Essbereich mit Küche verbindet die beiden Häuser







Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.